ACTA DE LA SESIÓN CELEBRADA POR EL PLENO DEL AYUNTAMIENTO el día 01 de agosto de 2017	
Hora de celebración: 20:00 Horas	
Lugar: Casa Consistorial de Los Balbases	
Tipo de sesión: EXTRAORDINARIA	Convocatoria: PRIMERA

Señores Asistentes:
Presidente:
- Sr. D. Pedro Miguel Soto Cuesta
Concejales:
- Sr. D. Andrés Saiz Muñoz
- Sr. D. Carlos Castañares Castro
- Sr. D. Fernando Mínguez Yágüez
- Sr. D. Jesús María Montes Muñoz
- Sr. D. Emilio Palacín Benito
- Sr. D. Esteban Martínez Zamorano
Secretario:
- Sr. D. Teófilo Nebreda Campo
Señores No Asistentes:

En Los Balbases, en el Salón de sesiones de la Casa Consistorial, siendo las 20:00 horas del día 01 de agosto de 2017, concurren los Concejales asistentes que se expresan al inicio, que constituyen la mayoría absoluta de los Miembros de la Corporación Municipal, con objeto de celebrar sesión pública conforme a lo dispuesto en los artículos 46 de la Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases de Régimen Local, y 80 y siguientes del Real Decreto 2568/1986, de 28 de noviembre, por el que se aprueba el Reglamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Entidades Locales.

La sesión se celebra previa convocatoria al efecto, realizada con la antelación reglamentaria, dándose publicidad de la misma mediante la fijación de un ejemplar de la convocatoria y orden del día, en el tablón de edictos de esta Casa Consistorial.

Declarado abierto el acto por el Sr. Alcalde Presidente, se procedió a tratar los asuntos, que figuran en la convocatoria:

1º.- APROBACION DE ACTA DE LA SESION ANTERIOR

Conocido el contenido del Acta de la Sesión celebrada el día 04 de julio de 2017, mediante entrega de copia a los Señores Concejales, el Sr. Presidente pregunta si algún miembro de la Corporación tiene que formular alguna observación.

La Corporación Municipal queda enterada y no formulándose ninguna observación se proclamó su aprobación y por unanimidad, con el voto favorable de 7 concejales de los 7 que componen la Corporación, en la forma en que se encuentra redactada.

2º.- APROBACION DE URBANIZACIÓN DE LA PLAZA “SAN MILLÁN” Y CALLE “CANTARRANAS”, FASE 4

A.- Aprobación del proyecto de las obras

Por el Sr. Alcalde se da cuenta de la separata de ejecución de las obras de urbanización de la Plaza “San Millán” y calle “Cantarranas” de Los Balbases con un presupuesto de *196.346,31 euros* y *41.232,73 euros* de IVA, redactado por el Arquitecto

Técnico D. Julián Orive García, correspondiente a la 4º fase de la ejecución de las obras de pavimentación de la calle principal y su entorno en Los Balbases.

La Corporación Municipal queda enterada y una vez examinados dichos documentos por mayoría absoluta, con el voto favorable de 4 Concejales 1 en contra y 2 abstenciones de los 7 que componen la Corporación, acuerda prestarles su aprobación.

Se hace constar el voto en contra del Sr. Martínez Zamorano por no haberse podido examinar con detenimiento el proyecto inicial.

El concejal Sr. Montes Muñoz manifiesta que si se quitan los árboles existentes sean sustituidos por otros de las mismas características para que den sombra.

B.- Aprobación expediente de contratación de las obras.

Visto que por el Alcalde se detectó la necesidad de realizar la contratación de las obras consistentes en *la urbanización de la Plaza “San Millán” y calle “Cantarranas” de Los Balbases con un presupuesto de 196.346,31 euros y 41.232,73 euros de IVA, redactado por el Arquitecto Técnico D. Julián Orive García*, correspondiente a la 4º fase de la ejecución de las obras de pavimentación de la calle principal y su entorno en Los Balbases con el fin de mejorar los servicios públicos.

Visto que por el Ayuntamiento se aprobó el Proyecto de Obras de pavimentación de la calle principal y su entorno en Los Balbases redactado por el Arquitecto Técnico D. Julián Orive García por importe de 1.588.469,75 Euros.

Visto que se emitió Informe de Intervención sobre el porcentaje que supone la contratación en relación con los recursos ordinarios del presupuesto vigente.

Visto que se emitió Informe por Secretaría sobre la Legislación aplicable y el procedimiento a seguir y el órgano competente para aprobar y adjudicar el contrato.

Visto que por Resolución de Alcaldía se aprobó iniciar el expediente para la contratación referenciada motivando la necesidad e idoneidad de la contratación propuesta.

Visto que se redactó e incorporó al expediente el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares que han de regir la adjudicación del contrato.

Examinada la documentación que la acompaña, visto el Informe de Secretaría, y de conformidad con lo establecido en la Ley 30/2007, de 30 de octubre, de Contratos del Sector Público.

La Corporación Municipal queda enterada y, por mayoría absoluta, con el voto favorable de 4 Concejales y 3 abstenciones de los 7 que componen la Corporación ACUERDA:

PRIMERO. Aprobar el expediente de contratación, mediante procedimiento negociado sin publicidad, para la obra consistente en *la urbanización de la Plaza “San Millán” y calle “Cantarranas” de Los Balbases*

SEGUNDO. Autorizar, en cuantía de 237.579,04 euros, el gasto que para este Ayuntamiento representa la contratación de las obras de *la urbanización de la Plaza “San Millán” y calle “Cantarranas” de Los Balbases* por procedimiento negociado sin publicidad, con cargo a la aportación económica de 1.200.000,00 aportada por la empresa CYL Energía Eólica S.L.U. como colaboración a la financiación de la ejecución de dichas obras.

TERCERO. Aprobar el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares que regirán el contrato de obras consistentes en *la urbanización de la Plaza “San Millán” y calle “Cantarranas” de Los Balbases* por procedimiento negociado sin publicidad.

3º.- CERTIFICACION FINAL DE OBRAS DE URBANIZACION DE LA CALLE LA FUENTE 2 EN LOS BALBASES

Por el Sr. Alcalde se da cuenta de la certificación final de las obras de urbanización de la calle La Fuente 2º correspondiente a la 2º fase de la ejecución de las obras de pavimentación de la calle principal y su entorno en Los Balbases, expedida por el Director de la obras el Arquitecto Técnico D. Julián Orive García y cuyo importe asciende a la

cantidad de 91.436,80 Euros.

Igualmente se da cuenta de la factura presentada por la empresa Promociones Cascajares 2005 S.L., por importe de 91.436,80 Euros correspondiente a la ejecución de dichas obras.-

La Corporación Municipal queda enterada y tras un examen de la misma por unanimidad, con el voto favorable de 7 concejales de los 7 que componen la Corporación, acuerda prestar su aprobación a la certificación de las obras así como la factura presentada por la empresa Promociones Cascajares 2005 S.L., por importe de 91.436,80 Euros correspondiente a la ejecución de dichas obras.

3º- APROBACION EXPEDIENTE DE ENAJENACIÓN DE FINCA URBANA “CASA PARROQUIAL”

Por el Sr. Alcalde se da cuenta del expediente incoado para la enajenación del siguiente bien inmueble: finca urbana “Casa Parroquial” sita en la Plaza Mayor nº 6 de Los Balbases.

ATENDIENDO que en el procedimiento de enajenación no se presentó ninguna propuesta declarándose desierta la subasta

ATENDIDO que la expresada finca está calificada como bien patrimonial, valorado en 20.804,63 Euros.

ATENDIDO que la venta se justifica en la no adscripción a una función específica, ni estando prevista en un futuro inmediato, y en la necesidad de nutrir el presupuesto para la inversión de la urbanización de las vías públicas de la localidad de Los Balbases.

Vistas las disposiciones legales de aplicación, el informe favorable de Secretaría y el Pliego de Condiciones redactado al efecto, la Corporación Municipal por mayoría absoluta, con el voto favorable de 4 concejales y 3 en contra de los 7 que componen la Corporación, adopta el siguiente

ACUERDO

PRIMERO.- Enajenar mediante nueva subasta el siguiente bien patrimonial: finca urbana “Casa Parroquial” sita en la Plaza Mayor nº 6 de Los Balbases

SEGUNDO.- Aprobar el Pliego de condiciones jurídico económico administrativas que han de regir la subasta, disponiendo que se publique por plazo de ocho días en el Tablón de anuncios y Boletín Oficial de la Provincia, anunciando la licitación simultáneamente.

Hace constar su voto en contra el Concejal D. Esteban Martínez Zamorano, Jesús María Montes Muñoz y Fernando Mínguez Yáguez por no destinarse únicamente la enajenación del bien a un establecimiento de turismo rural.

5º.- SOLICITUDES

A.- Declaraciones de obras:

Por el Sr. Alcalde se da cuenta de la declaración responsable presentada por D. Inocencio Marín Gutiérrez para la realización de las obras de limpieza de solar y ejecutar pared medianera en la calle La Mora s/n de Los Balbases.

La Corporación Municipal queda enterada y acuerda prestar su conformidad a la declaración de las obras a ejecutar, valorando las mismas en la cantidad de 7.751,00 Euros de conformidad con el informe del Arquitecto Técnico D. Julián Orive García.

Por el Sr. Alcalde se da cuenta de la declaración responsable presentada por Dña. María Jesús Bermejo Cavia para la realización de las obras de sustitución del tejado de la Peña el Pijote en la carretera Cañizar de Argaño s/n de Los Balbases.

La Corporación Municipal queda enterada y acuerda prestar su conformidad a la declaración de las obras a ejecutar, valorando las mismas en la cantidad de 3.000,00 Euros de conformidad con el informe del Arquitecto Técnico D. Julián Orive García.

Por el Sr. Alcalde se da cuenta de la declaración responsable presentada por Dña. Eleuteria Salcedo Delgado para la realización de las obras de arreglo de cocina secundaria en la calle Santa María nº 8 de Los Balbases.

La Corporación Municipal queda enterada y acuerda prestar su conformidad a la declaración de las obras a ejecutar, valorando las mismas en la cantidad de 1.997,00 Euros de conformidad con el informe del Arquitecto Técnico D. Julián Orive García.

B.- Peticiones sobre el servicio de aguas

Por el Sr. Alcalde se da cuenta de la petición realizada por D. Primitivo Torca del Diego solicitando autorización para el enganche en la red general del abastecimiento de aguas y red de alcantarillado para el inmueble de su propiedad sito en la travesía San Martín nº 7 de esta localidad.

La Corporación Municipal por unanimidad, con el voto favorable de 7 concejales de los 7 que componen la Corporación, acuerda concederle dicha autorización debiendo abonar la tasa correspondiente de 300,00 Euros, siendo los gastos de trabajos y materiales que dichas obras necesiten por cuenta del solicitante. El Ayuntamiento suministra la caja y el contador que deberá ser colocado fuera de la finca, debiendo dejar la vía pública en perfecto estado.

Se le advierte al solicitante que, una vez puesta en funcionamiento el servicio de aguas, las instalaciones y los materiales que se hallen fuera del inmueble, pasarán a ser propiedad municipal sin que el solicitante tenga derecho a percibir ninguna cantidad por ello.

Por el Sr. Alcalde se da cuenta de la petición realizada por D. Javier Cascajares Salvador solicitando autorización para el aprovechamiento del agua de la red antigua para el riego del inmueble de su propiedad en la calle Marlasca de Los Balbases.

La Corporación Municipal queda enterada y a la vista de la deliberación sobre el asunto y dado la problemática que puede ocasionar, por mayoría con el voto a favor de 3 Concejales y 4 abstenciones de los 7 que componen la Corporación, acuerda no conceder el permiso solicitado.

C.- Petición de ayudas y subvenciones.

Por el Sr. Alcalde se da cuenta del escrito presentado por la Asociación de Jubilados San Esteban y San Millán de Los Balbases solicitando una ayuda económica para hacer frente a los gastos de mantenimiento del centro.-

La Corporación Municipal queda enterada y, por unanimidad, con el voto favorable de 7 concejales de los 7 que componen la Corporación, acuerda concederle una ayuda económica de 720,00 Euros, debiendo presentar las facturas de los materiales y obras realizadas en dicho local antes de abonar dicha cantidad.-

Por el Sr. Alcalde se da cuenta del escrito presentado por la Asociación de Jubilados San Esteban y San Millán de Los Balbases solicitando una ayuda económica para hacer frente a los gastos de mejorar y cubrir el patio de acceso a los baños del centro.

La Corporación Municipal queda enterada y, por unanimidad, con el voto favorable de 7 concejales de los 7 que componen la Corporación, acuerda requerir a dicha asociación para que presente un estudio o valoración de las obras que pretenden realizar y a la vista de dicho estudio se adoptará e acuerdo correspondiente.

A.- Propuesta de Integración de la planta de tratamiento de residuos de construcción de Los Balbases en la Red de plantas de transferencia de RDC'S del Consorcio.

Por el Sr. Alcalde se da cuenta del escrito presentado por los Concejales D. Esteban Martínez Zamorano, D. Jesús María Montes Muñoz y D. Fernando Mingués Yágüez manifestando la posibilidad de integración de la planta de tratamiento de residuos de construcción de esta localidad en la red de plantas de transferencia de RDC'S que el Consorcio Provincial de Tratamiento de Residuos Sólidos de Burgos tiene previsto establecer en la provincia de Burgos, solicitando por ello que se establezcan las conversaciones entre ambos organismos para integrar dicha planta en citada estructura.

La Corporación Municipal queda enterada y, a la vista del escrito presentado, por unanimidad, con el voto favorable de 7 concejales de los 7 que componen la Corporación, acuerda realizar las gestiones pertinentes con el Consorcio Provincial de Tratamiento de Residuos Sólidos de Burgos para que la planta de tratamiento de residuos de construcción de esta localidad sea integrada en la red de plantas de transferencia de RDC'S que el Consorcio tiene previsto y a la vista del resultado de dichas gestiones se adoptará el acuerdo correspondiente.

7º.- CUENTAS Y FACTURAS

Por el Sr. Alcalde se da cuenta de las siguientes facturas presentadas.-

La presentada por Pedro Miguel Soto Cuesta por viajes realizados como alcalde para asunto municipales por importe de 30,00 Euros

La presentada por Mustapha Boulfou por viajes realizado como empleado para asuntos municipales por importe de 150,00 Euros

La presentada por Miguel Ángel Andrés Villa por gastos en las semana cultural del Sejillo por importe de 104,58 Euros

La presentada por María Teresa Barbero Mateos por aperitivos dados en diversas actos festivos y culturales de la localidad por importe de 322,00 Euros

La presentada por Eventos Domínguez S.L. por organización del catering de la paella de las fiestas del Sejillo por importe de 2.387,00 Euros

La presentada por Desiré Soto Martínez por gastos de impresión de camisetas y pancarta en las actividades festivas y deportivas de la localidad por importe de 403,56 Euros

La presentada por Mustapha Boulfou por gastos en materiales para las actividades festivas y culturales por importe de 188,00 Euros

La presentada por Montajes Eléctricos Castellanos S.L. por trabajos de acondicionamiento para cuadro de enchufe de las fiestas por importe de 523,78 Euros

La presentada por Montajes Eléctricos Castellanos S.L. por trabajos de instalación de baja tensión en calle la Fuente 1, 1º certificación por importe de 31.401,69 Euros

La presentada por Graficas Afiche S.L. por 500 dípticos de información de actividades festivas y culturales en la localidad por importe de 289,87 Euros

La presentada por Servicios integrales de comunicación por inserción publicitaria turística en ENJOY Castilla y León 2017-18 del publipreportaje de la localidad por importe de 1.149,50 Euros

La presentada por Construcciones y Reformas Cascajares Salvador S.L. por trabajos de reparación de goteras y pintado de desperfectos en el inmueble de contiguo a la Asociación de Jubilados por importe de 574,33 Euros

La presentada por Elías Gutiérrez Benito por minuta de honorarios del Procurador en el contencioso administrativo con Emilio Palacín Benito por condena en costas por importe de 101,39 Euros

La presentada por Jesús Mozas García por minuta de honorarios del Abogado en el contencioso administrativo con Emilio Palacín Benito por condena en costa por importe de 593,60 Euros

La Corporación Municipal queda enterada y por unanimidad, con el voto favorable de 7 concejales de los 7 que componen la Corporación, acuerda prestar su aprobación a las facturas anteriormente referidas.

7º.- RUEGOS Y PREGUNTAS

Por parte del Concejales D: Jesús María Montes Muñoz pregunta que se ha echado hormigón en un camino quedando como un pegote perjudicando el camino

Por el Sr. Alcalde se le contesta que se procederá a retirar el hormigón dejando el camino en la forma que estaba.

Igualmente se pregunta por el mismo Concejales el estado que se encuentra el socavón que afecta a la torre de la Iglesia

Por el Sr. Alcalde se le contesta que se ha dado cuenta al seguro por parte de la Parroquia y aún no han dado respuesta sobre el asunto.

Por parte de los Concejales asistentes no se formula más ruegos o preguntas en la presente sesión.

Y no habiendo más asuntos en el orden del día, la Presidencia levantó la sesión siendo las 22:45 extendiéndose la presente acta con el Visto Bueno del Sr. Alcalde, de lo que yo el Secretario, doy fe.

V ° B °
EL ALCALDE

EL SECRETARIO

Fdo. Pedro Miguel Soto Cuesta

Fdo. Teófilo Nebreda Campo